Géotec, un acteur majeur du projet Valozac à Strasbourg

19/07/2019

En 2016, la SPL Deux-Rives Strasbourg a mandaté le groupement d'entreprises Archimed Envrionnement / Sol Paysage / Groupe Géotec pour développer, mettre en œuvre et suivre une démarche à la fois globale et transversale sur la question des sols et sous-sols de la ZAC.
Aujourd'hui en phase travaux, ce chantier se veut innovant de par l'utilisation du fluvial pour le transport des matériaux ainsi que par sa vision globale de la gestion des matériaux par le biais du triptyque agronomique, géotechnique et sanitaire pour dépasser la « traditionnelle » gestion des matériaux qui consiste à décaisser et évacuer hors site des déblais pour les remplacer par des matériaux naturels d'apport achetés, pour la création des aménagements publics.
Ce projet a notamment pour objectif de limiter son impact environnemental, une valeur également importante pour Géotec.
Placée en limite Est du territoire Français, en connexion directe avec l'Allemagne, la ZAC des Deux Rives représente un territoire à reconvertir de 74 ha dont 30 ha seront consacrés aux espaces publics. Les sols de la ZAC retracent l'histoire du Strasbourg industriel mixant industries lourdes (Port au Pétrole, Port au charbon) et sites agroalimentaires dont la COOP fut le fleuron alsacien pendant plus de 90 ans.
Découvrez l'article du magazine Le Moniteur :

Strasbourg Les sols trouvent une seconde vie aux Deux-Rives

Rien ne rentre ni ne sort, tout se transforme : ce principe s'applique à la destinée des matériaux du projet Deux-Rives, à une grande échelle puisqu'il concernera 260 000 m³ sur 74 hectares. Aménageuse de la ZAC de cette superficie, la société publique locale (SPL) Deux-Rives a souhaité faire de l'opération urbaine majeure de Strasbourg une référence de valorisation des sols, sous le nom de « Valozac ». Dans ce but, elle a organisé deux consultations spécifiques, l'une de maîtrise d'œuvre remportée par Archimed Environnement associé à Sol Paysage et Géotec, et l'autre de travaux, confiés au groupement Lingenheld Environnement, Lingenheld TP, Denni-Legoll et Thierry Muller (TM) Paysage.

Les entreprises ont démarré leur chantier depuis quelques mois sur les premiers secteurs ouverts à l'urbanisation, Starlette et Citadelle. L'originalité consiste à combiner valorisations « technique » et agronomique. Les matériaux géotechniques (pierres, bétons, graviers...) résultant des terrassements sont stockés sur une première plate-forme de tri, concassage et criblage, qui les recycle en couches de fondation des futures voiries.

Les terres font l'objet d'une mise en conformité sanitaire, qui passe par une dépollution sur place de la fraction minoritaire la plus souillée par l'activité industrielle passée. Elles rejoignent une plate-forme agronomique, reposant sur les limons du Rhin voisin, qui fait d'elles le support des futurs espaces verts du quartier. « Nous mettons en action une accélération de la vie bactérienne des micro-organismes. Ce projet lutte contre la disparition des sols vivants en milieu urbain, l'une des causes du recul de la biodiversité », explique Laure Munzing, directrice générale de TM Paysage.

Logistique fluviale. L'équilibre entre les quantités de matériaux disponibles et celles nécessaires au projet, ainsi que la qualité originelle des sols, analysée à partir de 800 sondages de la maîtrise d'œuvre, permettent une réutilisation à 100 %. La SPL étend la vertu environnementale du projet au transport de matériaux : 90 000 m³, soit un tiers, seront déplacés par la voie fluviale *via* les bassins portuaires qui bordent le site. « Au final, ce choix évitera la circulation de 8 000 camions en milieu urbain », relève Delphine Lacroix, directrice de l'aménagement de la SPL. ● C. R.

SPL DEUX RIVES

Un tiers des matériaux concernés sont déplacés par la voie fluviale.

GEOTEC SIEGE SOCIAL : 9 boulevard de l'Europe - 21800 Quétigny - Téléphone : 03 80 48 93 20